

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <p style="text-align: center;"><b>ROMÂNIA</b><br/> <b>JUDEȚUL VASLUI</b><br/> <b>COMUNA RAFAILA</b><br/> <b>CONSILIUL LOCAL</b></p> <p style="text-align: center;">Cod poștal- 737541 – RAFAILA - Telefon/fax: 0235/459274;<br/> e-mail: primrafaila@yahoo.com</p> |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

## **HOTĂRÂREA NR. 35/2026**

### **privind aprobarea inițierii demersurilor pentru actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism aferent Comunei Rafaila, județul Vaslui**

având în vedere:

- Referatul de necesitate nr. 3090/07.07.2026 al d-lui Ciobănică Neculai, responsabil urbanism;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Rafaila;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate din primarului comunei Rafaila;
- Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Rafaila, județul Vaslui;

în conformitate cu prevederile:

- art. 31 alin. (4) din Anexa la Ordinul MDRAP nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 25 alin. (1), art. 45 lit. a) și art. 46 alin. (1<sup>7</sup>) și (1<sup>8</sup>) din Legea nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 alin. (2), art. 8 alin. (2) și art. 23 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată<sup>(r2)</sup>, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

ținând seama de prevederile :

- H.C.L nr. 15/21.04.2021 privind aprobarea Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Rafaila, județul Vaslui;
- H.C.L. nr. 3/22.01.2021 privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism, al comunei Rafaila, județul Vaslui;
- HCL Rafaila nr. 18/2021 privind mofidificarea H.C.L. nr. 3/22.01.2021 privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism, al comunei Rafaila, județul Vaslui;
- H.C.L. Rafaila nr. 71/30.12.2025 privind modificarea H.C.L. Rafaila nr. 18/2021 privind modificarea H.C.L. nr. 3/22.01.2021 privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism, al comunei Rafaila, județul Vaslui;

luând în considerare prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „c”, alin. (7) lit. „k”, art. 139 alin. (3) lit. „e” și art. 196 alin. (1) lit. „a” și alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

***Consiliul local al comunei Rafaila, județul Vaslui,***

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă inițierea demersurilor pentru actualizarea Planului Urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent Comunei Rafaila, județul Vaslui.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Rafaila împreună cu aparatul de specialitate.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al comunei, Instituției Prefectului Județului Vaslui pentru controlul legalității și se publică pe pagina de internet a instituției [www.rafaila.ro](http://www.rafaila.ro).

**Rafaila, 31 iulie 2026**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

***Marinela- Lenuța RUSU***

***CONTRASEMNEAZĂ,***  
**Secretar general al comunei,**

***Victorița VOICU***

*Adoptată în ședința ordinară din data de 31 iulie 2026.*

*Cu un număr de \_\_\_\_ voturi din numărul total de 11 consilieri în funcție.*

| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, NR. 35/2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                 |               |                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------|
| Nr. crt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Operațiuni efectuate                                                                            | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
| 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1                                                                                               | 2             | 3                                                       |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>                                                               | 31/07/2026    |                                                         |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>                                                | 31/07/2026    |                                                         |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>                                             | 14/08/2026    |                                                         |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>                                                  | 31/07/2026    |                                                         |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>                        | .../.../2026  |                                                         |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz | .../.../2026  |                                                         |
| <b>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:</b><br><sup>1)</sup> art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;<br><sup>2)</sup> art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;<br><sup>3)</sup> art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;<br><sup>4)</sup> art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;<br><sup>5)</sup> art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor .... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;<br><sup>6)</sup> art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;<br><sup>7)</sup> art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.” |                                                                                                 |               |                                                         |