

PROCES – VERBAL

privind desfășurarea ședinței extraordinare, a Consiliului local al comunei Rafaila, din data de 11 august 2025, ora 08⁰⁰

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

- Face apelul nominal, al membrilor Consiliului local și constată că sunt prezenți **10** consilieri din **11** care alcătuiesc Consiliul local al comunei Rafaila.
- Ședința se declară legal constituită.
- Participă la lucrările ședinței domnul **Fînariu Constantin, primarul** comunei Rafaila, județul Vaslui.
- Domnul Sandu Gabriel, viceprimarul comunei, este internat în spital.
- Pune la dispoziția consilierilor procesul – verbal încheiat în ședința anterioară, pentru a fi studiat, după care ulterior îl va supune aprobării Consiliului local.

În conformitate cu **Dispoziția nr. 268** din **07.08.2025** emisă de primarul comunei Rafaila, Consiliul local al comunei Rafaila a fost convocat în ședință extraordinară, pentru data **11 august 2025** ora **08⁰⁰**, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 30/30.05.2025 privind aprobarea închirierii, prin atribuire directă, a unor suprafețe de pajiște din islazul comunal ce aparține domeniului privat al comunei Rafaila, județul Vaslui, ca urmare a expirării termenului de închiriere.

2. Proiect de hotărâre privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor imobile – terenuri din Unitatea Administrativ Teritorială comuna Rafaila, județul Vaslui.

3. Interpelări și răspunsuri.

Dacă mai sunt și alte propuneri ?

Domnul primar propune suplimentarea ordinii de zi, cu pct. nr. 4, conform art. 135 alin. (8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

4. Proiect de hotărâre privind actualizarea Anexei nr. 1 și a Devizului General, aferent obiectivului „ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA RAFAILA, JUDEȚUL VASLUI”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”.

Supun la vot ordinea de zi:

- Cine este „pentru” ?
 - 10 voturi „pentru” din 10 consilieri prezenți.

- Cine este „contra” ?

- Cine se abține ?

În unanimitatea celor prezenți, ordinea de zi a fost aprobată.

1. Trecem la primul punct înscris pe ordinea de zi și dau cuvântul domnului primar, **Fînariu Constantin**, pentru a prezenta referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind **modificarea H.C.L. nr. 30/30.05.2025 privind aprobarea închirierii, prin atribuire directă, a unor suprafețe de pajiște din islazul comunal ce aparține domeniului privat al comunei Rafaila, județul Vaslui, ca urmare a expirării termenului de închiriere.**

- Dau cuvântul domnului **Ciobanica Neculai**, responsabil urbanism, pentru a prezenta raportul compartimentului de resort, la proiectul de hotărâre privind **modificarea H.C.L. nr. 30/30.05.2025 privind aprobarea închirierii, prin atribuire directă, a unor suprafețe de pajiște din islazul comunal ce aparține domeniului privat al comunei Rafaila, județul Vaslui, ca urmare a expirării termenului de închiriere.**

- Dau cuvântul doamnei consilier, **RUSU MARINELA-LENUTA**, președintele comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, activități sportive și de agrement, turism, pentru a prezenta **raportul de AVIZARE** al comisiei la proiectul hotărâre privind **modificarea H.C.L. nr. 30/30.05.2025 privind aprobarea închirierii, prin atribuire directă, a unor suprafețe de pajiște din islazul comunal ce aparține domeniului privat al comunei Rafaila, județul Vaslui, ca urmare a expirării termenului de închiriere.**

- Dau cuvântul domnului consilier, **BÎRGĂU VASILE**, președintele comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț, pentru a prezenta **raportul de AVIZARE** al comisiei la proiectul de hotărâre privind **modificarea H.C.L. nr. 30/30.05.2025 privind aprobarea închirierii, prin atribuire directă, a unor suprafețe de pajiște din islazul comunal ce aparține domeniului privat al comunei Rafaila, județul Vaslui, ca urmare a expirării termenului de închiriere.**

- Dau cuvântul domnului consilier, **APOSTOL GHEORGHE**, președintele comisiei de specialitate pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și protecției sociale, pentru a prezenta **raportul de AVIZARE** al comisiei la proiectul de hotărâre privind **modificarea H.C.L. nr. 30/30.05.2025 privind aprobarea închirierii, prin atribuire directă, a unor suprafețe de pajiște din islazul comunal ce aparține domeniului privat al comunei Rafaila, județul Vaslui, ca urmare a expirării termenului de închiriere.**

DISCUTII:

Domnul primar spune ca, așa cum bine știți, pe data de 31.07.2025, la sedința de atribuire, prin incredințare directă, a pasunii comunale, fermierii care au depus cereri, au refuzat încheierea contractelor pe motiv că taxa pentru închiriere de 350 lei/ha/an este prea mare în comparație cu calitatea pasunii și comparativ cu celelalte comune din împrejurimi.

Domnul Focsa Ioan susține în continuare că nu ar trebui modificată, dar pentru a nu risca să rămânem cu pasunea neconcesionată, facem acest compromis și scadem taxa închirierii, dar, cu condiția ca fermierii să întrețină pasunea și să-și dea silința să îmbunătățească zonele de pasunat, deoarece primesc subvenție de la APIA.

Domnul Ciobanica Neculai spune că nu toată suprafața este eligibilă la plată și nici nu pot interveni pe anumite suprafețe, cum ar fi panta prea mare.

Domnul Fanariu Costel spune că dacă, în continuare, fermierii or să refuze concesionarea, să se facă din nou asociația crescătorilor de animale și concesionăm către asociație.

Doamna Voicu Victorita propune consilierilor să participe la sedința din 14.08.2025 și să analizeze împreună cu aceștia toate posibilitățile privind concesionarea precum și respectarea clauzelor din contract.

Vom trece la adoptarea proiectului de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 30/30.05.2025 privind aprobarea închirierii, prin atribuire directă, a unor suprafețe de pajiște din islazul comunal ce aparține domeniului privat al comunei Rafaila, județul Vaslui, ca urmare a expirării termenului de închiriere.

- Cine este „pentru” ?
 - 10 voturi „pentru” din 10 consilieri prezenți.
- Cine este „contra” ?
- Cine se abține ?

In unanimitatea celor prezenți, proiectul de hotărâre a fost adoptat.

Am să prezint hotărârea în întregime.

2. Trecem la cel de-al doilea punct înscris pe ordinea de zi și dau cuvântul domnului primar, **Fînariu Constantin**, pentru a prezenta referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind **declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor imobile – terenuri din Unitatea Administrativ Teritorială comuna Rafaila, județul Vaslui**.

- Dau cuvântul domnului **Ciobanica Neculai**, responsabil urbanism, în cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru a prezenta raportul compartimentului de resort, la proiectul de hotărâre privind **declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor imobile – terenuri din Unitatea Administrativ Teritorială comuna Rafaila, județul Vaslui**.

- Dau cuvântul doamnei consilier, **RUSU MARINELA-LENUTA**, președintele comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, activități sportive și de agrement, turism, pentru a prezenta **raportul de AVIZARE** al comisiei la proiectul de hotărâre privind **declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor imobile – terenuri din Unitatea Administrativ Teritorială comuna Rafaila, județul Vaslui**.

- Dau cuvântul domnului consilier, **BÎRGĂU VASILE**, președintele comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, pentru a prezenta **raportul de AVIZARE** al comisiei la proiectul de hotărâre privind **declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor imobile – terenuri din Unitatea Administrativ Teritorială comuna Rafaila, județul Vaslui**.

- Dau cuvântul domnului consilier, **APOSTOL GHEORGHE**, președintele comisiei de specialitate pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și protecției sociale, pentru a prezenta **raportul de AVIZARE** al comisiei la proiectul de hotărâre privind **declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor imobile – terenuri din Unitatea Administrativ Teritorială comuna Rafaila, județul Vaslui**.

DISCUȚII:

Domnul primar spune că s-au făcut măsurătorile de către S.C. PLANYX, avem aici Planul de amplasament și delimitare a imobilului și urmează să facem demersurile pentru obținerea extrasului de carte funciara pentru terenul care va trebui să facă parte din proiectul regional de infrastructură a apei și apa uzată din județul Vaslui.

Vom trece la adoptarea proiectului de hotărâre privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor imobile – terenuri din Unitatea Administrativ Teritorială comuna Rafaila, județul Vaslui.

- Cine este „pentru” ?
 - 10 voturi „pentru” din 10 consilieri prezenți.
- Cine este „contra” ?
- Cine se abține ?

În unanimitatea celor prezenți, proiectul de hotărâre a fost adoptat.

Am să prezint hotărârea în întregime.

3. Interpelări și răspunsuri:

Domnul primar spune că așteptăm cu nerăbdare măsurile ce vor fi stabilite de Guvern și care ne privesc pe noi ca administrație publică locală. Sperăm să nu fie îngreunat procesul de slujă cetățeanului, iar funcționarii publici și cei contractuali să fie stimulați pe măsura responsabilităților și a muncii lor.

Doamna Tarca Mihaela spune că și profesorii au emoții deoarece se anunță schimbări majore și pentru educație: cumula de școli, mărirea normei didactice și altele.

4. Trecem la cel de-al patrulea punct înscris pe ordinea de zi și dau cuvântul domnului primar, **Fînariu Constantin**, pentru a prezenta referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind **actualizarea Anexei nr. 1 și a Devizului General, aferent obiectivului „ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA RAFAILA, JUDEȚUL VASLUI”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”**.

- Dau cuvântul domnului **Ciobanica Neculai**, responsabil urbanism, în cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru a prezenta raportul compartimentului de resort, la proiectul de hotărâre

privind actualizarea Anexei nr. 1 și a Devizului General, aferent obiectivului „ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA RAFAILA, JUDEȚUL VASLUI”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”.

- Dau cuvântul doamnei consilier, RUSU MARINELA-LENUTA, președintele comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, activități sportive și de agrement, turism, pentru a prezenta **raportul de AVIZARE** al comisiei la proiectul hotărâre privind actualizarea Anexei nr. 1 și a Devizului General, aferent obiectivului „ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA RAFAILA, JUDEȚUL VASLUI”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”.

- Dau cuvântul domnului consilier, BÎRGĂU VASILE, președintele comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț, pentru a prezenta **raportul de AVIZARE** al comisiei la proiectul de hotărâre privind actualizarea Anexei nr. 1 și a Devizului General, aferent obiectivului „ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA RAFAILA, JUDEȚUL VASLUI”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”.

- Dau cuvântul domnului consilier, APOSTOL GHEORGHE, președintele comisiei de specialitate pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și protecției sociale, pentru a prezenta **raportul de AVIZARE** al comisiei la proiectul de hotărâre privind actualizarea Anexei nr. 1 și a Devizului General, aferent obiectivului „ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA RAFAILA, JUDEȚUL VASLUI”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”.

DISCUTII:

Domnul primar spune ca in urma modificarii cotei de TVA de la 19% la 21% se impune actualizarea si aprobarea devizului aferent proiectului de aductiune a gazului, cat mai repede pentru a putea fi incarcate in platforma ministerului.

Domnul consilier Birgau Vasile spune ca e bine ca totusi merge inainte si acest proiect. Era pacat de munca depusa pana acum si de banii heltuiti pe SF, PT si alte cheltuieli.

Vom trece la adoptarea proiectului de hotărâre actualizarea Anexei nr. 1 și a Devizului General, aferent obiectivului „ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA RAFAILA, JUDEȚUL VASLUI”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”.

- Cine este „pentru” ?
 - 10 voturi „pentru” din 10 consilieri prezenti.
- Cine este „contra” ?
- Cine se abține ?

In unanimitatea celor prezenți, proiectul de hotărâre a fost adoptat.

Am să prezint hotărârea în întregime.

✓ **Supun la vot procesul – verbal încheiat în ședința anterioară:**

- Cine este „pentru” ?
 - 11 voturi „pentru”
- Cine este „contra” ?
- Cine se abține ?

In unanimitatea celor prezenți, se aprobă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier, Ionel-Sergiu CHELARU



SECRETAR GENERAL DELEGAT,

Victorița VOICU

