



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA RAFAILA
CONSILIUL LOCAL**

**Cod poștal- 737541 – RAFAILA - Telefon/fax: 0235/459274;
Telefon/fax : 0235/459332**

HOTĂRÂREA Nr. 16/2009

privind mandatarea primarului comunei Rafaila, pentru a negocia și încheia contractul de vânzare-cumpărare cu o persoană fizică, în vederea cumpărării unui teren situat în satul Rafaila, comuna Rafaila, județul Vaslui, destinat construirii unor obiective de interes public

având în vedere:

- raportul de evaluare pentru terenul în suprafața de 6500 mp, situat în satul Rafaila, comuna Rafaila, județul Vaslui, întocmit de ing. Boca Gheorghe, expertul tehnic, membru ANEVAR;

- expunerea de motive la proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Rafaila, raportul de avizare al comisiei de specialitate, precum și raportul compartimentului de resort din care reiese necesitatea mandatării primarului comunei Rafaila, pentru a negocia și a încheia contractul de vânzare-cumpărare cu o persoană fizică, în vederea cumpărării unui teren situat în satul Rafaila, comuna Rafaila, județul Vaslui, destinat construirii unor obiective de interes public;

în conformitate cu prevederile art. 41 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 36 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „a”, art. 45 alin. (2) lit. „a”, art. 125 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Rafaila, județul Vaslui,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se mandatează primarul comunei Rafaila, județul Vaslui, pentru a negocia și a încheia contractul de vânzare-cumpărare cu o persoană fizică, în vederea cumpărării unui teren situat în satul Rafaila, comuna Rafaila, județul Vaslui, destinat construirii unor obiective de interes public.

Art.2. Imobilul prevăzut la art. 1 are o valoare de piață de 16.166,15 lei, astfel:

- terenul în suprafață de 3.200 mp: 7958,72 lei;
- terenul în suprafață de 3.300 mp: 8207,43 lei, conform raportului de evaluare, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Negocierea se va realiza până la limita valorică de 16.166,15 RON, la care se vor adăuga cheltuielile privind întocmirea documentației cadastrale și cheltuielile de vânzare-cumpărare.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Rafaila.

Rafaila, 30 aprilie 2009

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sandu Gabriel

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul comunei Rafaila,**

Sârcu Geanina - Elena